



Till Uppsala Kommun,
Stadsbyggnadsförvaltning
Kontoret f samhällsutveckling, diar.nr KS 2012-0452
75375 Uppsala
sodrastaden@ uppsala.se

2015-09-11 Uppsala Kommuns (UK) samrådshandling (FÖP) för Södra Staden

Sunnersta Egnahems Förening (SEF) yttrande om förordande av UKs byggplaner och infrastruktur i området Norra Sunnersta-Bäcklösa, Valsätra-Malma, Ulleråker-Polacksbacken och Rosendal.

1. FÖRSIKTIGHETSPRINCIPEN och NOLLALTERNATIV för Södra Staden

2015-02-06 avgav SEF ett yttrande angående Södra Staden (SÖS) i en Global Värld och Trädgårdsstad blir HöghusÖ (bilagor). SEF vill nu komplettera och förtydliga sin ståndpunkt och yttrande ang UKs aktuella FÖP och Hållbarhetsbedömning för SÖS. Endast ett NOLLALTERNATIV som beskrivs i Hållbarhetsbedömning förordas av SEF. Max 8000-10000 lgh i SÖS, ter sig nu vara möjlig in i framtiden. Vi grundar detta på de mycket skarpa yttrandena i UNT aug-15 från bla S. Köhler at al-SLU/SGU, Länsst. I U-a län-Lindgren et al, UKs egna hårt reglerade och detaljerade skyddsanvisningar för rivning av fastigheter på Ulleråkers grusås, och dessutom en ökad trafik och rörlighet i SÖS. En alltför uppenbarrisk är att farliga kemiska ämnen läcker ut och kontaminerar och ödelägger Uppsalas enda ovärderliga VATTENTÄKT in i oöverskådlig framtid (jfr PFOS utsläppen på Ärna) under arbetet med rivnings- och nybyggnationen. Med en ÅSVATTENTÄKT och ett VATTENSKYDDSDOMRÅDE med stora angränsande arealer, måste en mycket moderat återhållen utbyggnad av SÖS vara att förordas. SEF anser därför att FÖRSIKTIGHETSPRINCIPEN och inget annat måste få råda för stora delar av SÖS.

2. NOLLALTERNATIV-utbyggnad i Södra Staden

Med FÖRSIKTIGHETSPRINCIPEN som ledstjärna vid en begränsad nollalternativ-utbyggnad, kandärmed i stort sett strukturen med öppna gröna fält och skogsområden behållas ganska intakt och även att väginfrastrukturen kan användas som idag utan större förändringar i SÖS. SEF anser att:

2.1 Norra Sunnersta/Bäcklösa/Valsätra-området utmed Dag Hammarskjölds väg (DHV) på bådasidor fram till Östra-Malma/Hammarby kyrkogård/Ulleråker bebyggs som TRÄDGÅRDSSTAD, med Sunnersta som modell. Max 600-700 villor/radhus byggs på ca 23 ha mark och med högst 2 våningar (UKs tidigare föreslagna byggplaner 2013).

2.2 Ulleråker/Polacksbacken/Rosendal-området bebyggs med resterande radhus/betonghöghus-bebyggelse i 3-8 våningar.

2.3 När det gäller Ultuna-SLU området är det oklart vad som skall ske med markanvändningen för bostadsbebyggelse, industritomter, etc och får väl tills vidare inrymmas under pkt 2.1.

2.4 DHV som stomväg-huvudled återställs till mötesfri fyrfilig väg. En separat snabbussfil och en GC bana byggs in till C-stationen.

2.5 Kungsängsv.-Vårdsättrav.-Lurbo som stomv.-huvudled byggs om till mötesfri fyrfilig väg. Den separata befintliga snabbussfilen och GC banan förlängs in till C-stationen.

2.6 Nuvarande bussväg och GC-bana från Ultuna Södra-Ulleråker till Polacksbacken öppnas och rustas upp som ett tydligt trafikstråk för buss, personbil och GC-bana.

2.7 En tydlig snabb-avlastningshuvudled för buss, bil och GC, parallellt med DHV, inrättas från Rosenv-Hugo Alfvénsv-Elfrida Andréessv-Valsättrav- fram till Grindstugan. (" Hugo Alfvéns- stråket")

2.8 Lv 255 från U-a city-Knivsta-Märsta rätas ut och rustas upp till mötesfri väg med separat GC-bana. Den planerade cykelvägen utefter Lv 255 är ett bra förslag, att genomföras så fort som möjligt.

2.9 I pkt 2.4-2.8 är det viktigt med ett buffertavstånd mellan bebyggelse och vägar på minst 30m och med bullerdämpande åtgärder.

2.10 Den ökande befolkningen kräver anpassning av sport- och motionsanläggningar, samt friluftsliv inklusive båtliv i Södra stadens närområden. Nuvarande trädbevuxna grönområden som löper genom Södra staden måste behållas och värnas in i framtiden.

Vi önskar få detta yttrande diariefört.

Arne Lagerholm

A Erik G Persson

Margaretha

Seved Helmersson

SEF.ordf

SEF.ledamot

Jägerstad

v. ordf.

arne.lagerholm@gmail.com

erik.persson@mcb.uu.se

[018.321863@telia.com](tel:018.321863)

Seved.helmerson@telia.com

com

com

com

Gemensam e-postadress: egnahemsforening@sunnersta.nu

Bilagor/

Tidigare yttrande över samrådshandlingen om Södra Staden