



Verksamhetsberättelse och årsbokslut för Sunnersta Egnahemsförening (SEF), 2021

Organisationsnummer 817605-7811

2021-12-31/Seved H/Gunnar W/Hans S/SEF-styrelsen

Verksamhetsåret 2021-01-01 – 2021-12-31

Styrelsens ledamöter och ansvarsområden

Ordförande	Seved Helmersson	Medlems & styrelsemöten
Vice ordförande	Vakant	Bygg- och planfrågor
Sekreterare	Gunnar Westermarck	Trafikfrågor och Vintervägar
Kassör	Hans Strömbom	Ekonomi/Bokslut
Övriga ledamöter	Christina Molund	
	Dag Holmberg	Lokaler och trädbeskrifning
	Erik Åkerlund	Nya hemsidan
Suppleanter	Fredrick Beste	Sunnersta Forum-Facebook/ GDPR
	Anna Rönnblom	Konst-gruppen

Övriga funktionärer

Revisorer	Anders Skeppstedt, Erik Näslund, Göran Friman (suppleant)
Valberedning	Therése Wandebäck, Susanne Pålman-Skeppstedt, Margaretha Jägerstad
Hemsida	Håkan Lundmark

Styrelse- och medlemsmöten

Styrelsen har haft 10 protokollförda pandemi-säkra styrelsemöten. Antalet medlemmar i föreningen har under året varit 485 hushåll och medlemsavgiften var 100 kr för år 2021.

Årsmötet 2021 skulle ha hållits i april 2021 i Sunnerstakyrkans församlingshem. UKs intendent för offentlig konst hade inbjudits som talare. Årsmötet ställdes åter in pga av corona-pandemin. Kallelsen till årsmötet delades ut i månadsskiftet mars-april med plusgirots konto-nr 102296-1 och Swiss-nr 1232754877 för inbetalning av medlemsavgiften 2021. Medlemmarna informerades också via annonsering och hemsidan om att årsmötet ställts in.

Höstmötet 2021-11-17 blev ett kombinerat Års/Höstmöte, och hölls i Sunnerstakyrkans församlingslokal. Mötet inleddes med att Margaretha Jägerstad tog årsmötet med på en mycket intressant guidad tur genom föreningens 100-åriga historia med stöd av historiegruppen Sunnersta i Centrum. Här närvarade 44 personer. Efter kaffepausen, med en mycket uppskattad jubileumstårta, vidtog stadseenliga förhandlingar med Arne Lagerholm som ordförande i närvaro av 27 medlemmar.

Plan/byggfrågor

Planfrågorna för Södra Staden har bevakats under året. Sex yttranden över FÖP och detaljplanerna för Sydöstra stadsdelarna har skickats till UK, TRV-fyrspårsutbyggnaden och Regionen L 255 med cykelväg. Yttrandena har listats under rubriken ”Publikationer och skrivelser” och skall läggas ut på SEF-hemsidan. SEF förordar utbyggnaden av fyrspårig järnväg för effektivare kommunikationer per tåg till Arlanda och Stockholm. För Uppsala kommun vill SEF se en ökad satsning på busstrafik, tillfartsvägar och betydligt fler parkeringsplatser för bilar i hela UK. Påbörjad utbyggnad av Ulleråkers-området med ev spårvägsutbyggnad och markexploatering i Ultunaområdet bevakas fortlöpande av SEF. För närvarande finns inga planer på bostadsutbyggnad i området närmast Sunnersta -söder om Ultuna-varken öster eller väster om Dag Hammarskjölds väg.

Trafikfrågor

Trafikfrågornas arbete har fortsatt inom ramen för ordinarie styrelsesammanträden med Gunnar Westermark som huvudansvarig. Coronapandemin har fortsatt begränsat arbetet och då framför allt med att kunna bjuda in gäster, varför vårt samarbete under året begränsats till några telefonsamtal. Gunnar har under året bevakat hur kommunens entreprenörer utfört vinterväghållningen, vilka tillsammans med iakttagelser från innevarande vinter kommer att sammanställas och diskuteras med Uppsala kommun. I februari skrev Gunnar och nu framlidne Torgny Rehnberg en insändare till UNT med flera påpekanden att regelverket inte följs, – framför allt längs Rosenvägen som är matargata i området med busstrafik. Avvikelsen handlar om att snön ska plogas upp mot kantstenen, men att den i praktiken plogas upp på trottoarerna och får därefter ligga kvar där vilket är ett åsidosättande av regelverket med den följd att oskyddade fotgängare tvingas gå ute i gatan.

Pantbrev

De pantbrev och inteckningar som upptogs rörande gatukostnader i samband med äldre fastigheters bygglov som funnits nu är återlämnade till de lagfarna ägarna - efter beslut i Uppsala kommunfullmäktige senhösten 2020 efter att Gatu- och samhällsnämnden föreslagit att pantbreven lämnas tillbaka lagfaren fastighetsägare. SEF har som en av flera aktörer under mer än ett år begärt att pantbreven ska återlämnas. Pantbreven som belastade fastigheter i flera stadsdelar, däribland Sunnersta, är ett arv efter den nu avskaffade byggnadslagen (1947:385) där det krävdes bidrag eller säkerhet för gatukostnader vid nybyggnation.

Konstgruppen

Anna Rönnblom har varit sammankallade i konstgruppen med konst-intendent Mikaela Granath, som ansvarig från UK. Konstnären Johan Paalzow har under 2021 fortsatt arbetat med att producera skulpturen ”Ekhjärta”, som beräknas vara färdigställd i Sunnersta centrum till våren/sommaren 2022 om inte pandemin etc lägger hinder i vägen.

100-årsjubileumet 2020-2021

SEFs 100-åriga historia, 1920-2020 har sammanställts av en arbetsgrupp bestående av Klas Rosén, Anna Rönnblom och Margaretha Jägerstad. Skriften har tryckts upp i 600 ex och har fortsatt delats ut till nya SEFs medlemmar 2021. 100-årsfirandet som skulle ägt rum i sept. 2020 sköts fram till hösten 2021, men fick åter tyvärr ställas in pga corona-pandemin.

Skrivelser och dokument

2021-03-15 Info om Sunnersta Egnahemsförening, anslogs i reklamskåpet vid COOP Nära.
2020, Jubileumsskrift: Från bondby på landet till stadsdel i Uppsala. SEF 100 år, 1920-2020.
2021-03-21, Yttrande av Sydöstra Staden FÖP till UK. Dnr: KSN 2017-0007.
2021-04-09, Yttrande av Dpl för kapacitetsstark kollektivtrafik i UK. Dnr: KSN 2017-0007
2021-05-22, Yttrande av Dpl för kapacitetsstark kollektivtrafik i UK. Dnr: 2019-002806
2021-06-22, Yttrande över samrådsunderlag-tidigt skede, Fyra spår. Dnr: TRV 2020/132366
2021-11-09, Yttrande över samrådsunderlag Fyra Spår, val av stationsutformningsalternativ.
Dnr: TRV 2020/21139
2021-12-20, Svar på remiss till Region Uppsala angående cykelväg utmed L 255.
2021-09-30, SEF-Folkrörelsearkiv-påfyllning, 2008-2012
2020-12-14, Pantbrev för gatukostnadersättning återlämnas av Uppsala Kommun.(UK)

Organisationer i samverkan

Sunnersta i centrum i samverkan med SPF Sunnersta seniorerna. www.sunnersta.org
Folkrörelsearkivet, Grannsamverkan (Uppsalapolisen) och Sunnersta Forum (Facebook).

Övrigt

Vi kommunicerar med medlemmarna via hemsidan, Facebook/Sunnersta Forum och genom utskick i samband med medlemsmöten. Alla hushåll i Sunnersta (drygt 2000) får kallelsen till medlemsmötena, som även annonseras i UNT. SEF tände för nionde året i rad marschaller på Alla hjärtans dag (14/2) utmed Dag Hammarskjölds väg. Facebook/Sunnersta Forum har nu mer än 450 följare.

Vi samarbetar med andra föreningar i vårt närområde som SAIF (utdelning av kallelser till medlemsmötena) och anlitar lokala entreprenörer som COOP Nära och församlingshemmet för våra aktiviteter.

På uppdrag från SEF-styrelse har Margaretha Jägerstad sammanställt SEFs verksamhet till Folkrörelsearkivet för åren 2008-2012. I samarbete med SPF arbetar vi med att dokumentera Sunnerstas historia. En skrivargrupp träffas första fredagen vår- och höstmånaderna. Material publiceras kontinuerligt på hemsidan www.sunnersta.me. Även dessa träffar fick ställas in pga Coronapandemin.

SEFs medlemsregister, hemsida och GDPR

Från och med 2021 redovisas antalet medlemmar och namn med adress, i kassörens konto-utdrag från banken. Medlemsregistret är därmed alltid aktuellt och tillgängligt under verksamhetsåret. Insamlandet av medlemmarnas mail-adresser har upphört under året.

Under året har arbetet med att utforma en ny hemsida i SEF-regi påbörjats av Erik Åkerlund.

Föreningar är idag skyldiga att följa GDPR-lagstiftningen och SEF har därför genom Fredrick Bestes försorg och kunskaper om GDPR framtagit preliminära lämpliga anvisningar för vår förening. Under 2022 fastlägger vi SEFs föreningspolicy map GDPR med ett beslut i styrelsen.

Ekonomi

Årets resultat blev + 3 286 kronor, mot – 19 866 kronor för 2020.

Föreningen hade en ingående balans 2021-01-01 på 849 kronor.

Årets intäkter fördelas på medlemsintäkter 48.501 kronor (485 hushåll). Försäljning av boken ”Sunnersta från istid till nutid” 1.200 kronor (antal 8 st). (Boken säljs av Dag Holmberg 018-421076, mail dag.holmberg1@gmail.com) Jubileumsskriften SEF 100 år har sålts i 1 ex (50 kronor).

Kostnaderna under året har blivit lägre än budgeterat p g a rådande pandemi, bl a har årsmötet blivit inställt, samt det planerade 100 års jubileumet. Däremot har kostnaderna för hemsidan blivit högre än budget, för att arbetet med en ny hemsida har påbörjats och en ny leverantör har anlåtats (Designstugan). För det löpande arbetet med hemsidan ansvarar Erik Åkerlund.

För att täcka de ökade kostnaderna för hemsidan har 10.000 kronor förts över från sparkontot till SEFs postgirokonto. Utgående balans på sparkontot 2021-12-31 uppgår till 109.000 kronor.

Årsbokslut för 2021

RESULTATRÄKNING	2021	2020
Intäkter		
Medlemsavgifter	48 501	44 000
Sunnerstaboken, jubileumsskrift	1 250	2 330
Ränteintäkter	0	0
Summa intäkter	49 751	46 330

Kostnader		
Lokalhyra	1 800	0
Annonsering	250	100
Trycksaker	8 625	9 477
Utdelning av trycksaker (SAIF)	7 500	7 500
Redovisningskostnad	2 716	2 566
Kostnadsersättningar, arvoden	0	3 500
Övriga förvaltningskostnader	500	500
Bankkostnader	2 125	1 862
Drift/skötsel hemsidan/ny hemsida	15 625	7 500
Förbrukningsmaterial	3 824	615
Externa tjänster	500	450
Lämnade bidrag och gåvor	500	1 367
Konsultarvoden	2 500	2 300
100 års jubileum	0	28 458
Summa kostnader	46 465	66 196
Årets resultat	3 286	-19 866

BALANSRÄKNING	2021 12 31	2020 12 31
Tillgångar		
Plusgiro /likvida medel)	14 135	849
Sparkonto	109 000	119 000

Summa tillgångar **123 135** **119 849**

Eget kapital och skulder

Ingående kapital	119 849	139 715
Årets resultat	3 286	-19 866
Skulder	0	0
Summa eget kapital och skulder	123 135	119 849

Sunnersta Egnahemsförening (SEF)
2021-12-31

Styrelsen

.....
Seved Helmersson, Ordförande

.....
Vakant, vice ordförande

.....
Gunnar Westermarck, sekreterare

.....
Hans Strömbom, kassör

.....
Dag Holmberg, ledamot

.....
Christina Molund, ledamot

.....
Erik Åkerlund, ledamot

.....
Anna Rönnblom, Suppleant

.....
Fredrick Beste, suppleant

.....

Vår revisionsberättelse har avlämnats 2022-03-15 (Se nästa sida)

.....
Anders Skeppstedt, revisor

.....
Erik Näslund

Revisionsberättelse för året 2021.....

Revisionsberättelse

Till årsmötet i Sunnersta Egnahemsförening, org. Nr 817605-7811

Rapport om årsbokslutet

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsbokslutet för Sunnersta Egnahemsförening för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsbokslutet i allt väsentligt upprättats i enlighet med bokföringslagen.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsbokslutet upprättas och för att bokföringslagen tillämpas vid upprättandet av årsbokslutet. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta ett årsbokslut som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsbokslutet ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsbokslutet som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar

Uttalande

Utöver vår revision av årsbokslutet har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sunnersta Egnahemsförening för år 2021.

Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort våra yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.

Uppsala den 15p mars 2022

Anders Skeppstedt
Revisor

Erik Näslund
Revisor