

2020-nov, Svar från Lennart Lindström om pantbreven i Uppsala Kommun (UK)

Pantbreven har tagits ut av 875 fastighetsägare i tio villaområden i stan. Flest i Sunnersta, Norby och Gamla Uppsala. Breven har fungerat som en säkerhet så att kommunen kan ta ut pengar av fastighetsägarna när gatorna byggs om. Systemet är dock föråldrat och det är i dag svårt att avgöra om fastighetsägarna är betalningsansvariga. Dessutom gör pantbreven det svårare att belåna fastigheterna och hela hanteringen är tungrodd för kommunen.

Politikerna har nu beslutat att lämna tillbaka pantbreven. Ifall kommunen i framtiden ska renovera gator och parker i villaområdena kan utgiften drivas in på annat sätt. Totalt omfattar pantbreven 9,5 miljoner kronor.

Ett pantbrev är en säkerhet. Om en fastighet måste säljas kommer den som har pantbrevet att få pengar i första hand.

Här försvinner pantkravet

Antal pantbrev/fastigheter och sammanlagd summa:

Berthåga: 87 pantbrev - 896 430 kronor.

Björklinge - Nyby: 1 pantbrev - 10 500 kronor.

Eriksberg: 4 pantbrev - 30 220 kronor.

Fålhagen: 2 pantbrev - 14 500 kronor.

Gamla Uppsala: 132 pantbrev - 1 375 150 kronor.

Luthagen: 1 pantbrev - 14 000 kronor.

Norby: 222 pantbrev - 2 561 354 kronor.

Rickomberga: 11 pantbrev - 95 070 kronor.

Sunnersta: 413 pantbrev - 4 505 339 kronor.

Årsta: 2 pantbrev - 27 300 kronor.

Totalt: 875 pantbrev - 9 529 863 kronor.

Så jobbar vi med nyheter

[Läs mer här!](#)

Lennart Lindström