

Gatu- och samhällsmiljönämnden
ProtokollDatum:
2020-03-26

§ 19

Återlämnande av pantbrev för gatubyggnadskostnader

GSN-2019-03251

*Rättelse enligt FL § 36
2020-04-29
M*

BeslutGatu- och samhällsmiljönämnden ~~beslutar~~ *föreslår fullmäktige besluta*

1. att kommunen som innehavare av pantbrev i fastigheter enligt förteckning lämnar tillbaka dessa till lagfaren fastighetsägare.

Sammanfattning

Många privatpersoners fastigheter i främst Sunnersta, Norby, Gamla Uppsala och Berthåga belastas av pantbrev som kommunen har krävt som säkerhet för framtida gatubyggnadskostnader.

Pantbreven är ett arv efter den nu avskaffade byggnadslagen (1947:385) där det krävdes bidrag eller säkerhet för gatukostnader vid nybyggnation.

Mot bakgrund av att kommunens innehav av pantbreven försvårar för fastighetsägarna att belåna sina fastigheter och att det är svårt att avgöra om betalningsskyldighet har uppkommit för fastighetsägarna föreslås att pantbreven lämnas tillbaka lagfaren fastighetsägare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2020-01-07

Bilaga: Sammanställning pantbrev, gatukostnader per fastighet

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande